

早期ご契約割引！2/15契約まで礼金1ヶ月OFF！

サンエー宮古島シティ & 宮古空港近くで買物も移動も便利な好立地に新築デザイナーズアパート誕生。



101・201号室



102・104・202・204号室



105・205号室



種別/構造	賃貸アパート／木造2階建て
物件名	Royal Blue MIYAKO I
所在地	沖縄県宮古島市平良字下里2211番3
家賃	99,000円～105,000円
管理費/共益費	3,800円
間取	1DK 31.88m ² (洋5.2 DK6 WIC2.2帖) 1LDK 31.46m ² (洋3.1 LDK10.2 WIC1.8帖)
敷金/礼金	1ヶ月／2ヶ月※礼金キャンペーン有 ※早期契約キャンペーン！2月15日(日)までにご契約の場合は、「礼金2ヶ月⇒1ヶ月」に減額！
仲介手数料	1.1ヶ月
契約期間	定期借家契約2年
再契約手数料	1.1ヶ月
家賃保証	加入要 (エポスカード)
家財保険	加入要 (エポス少額短期保険)
交通	宮古空港 徒歩約14分 宮古共栄バス西地盛バス停 徒歩約3分
総戸数	10戸
築年月	2026年2月完成予定 (新築)
入居時期	2026年3月 (相談)
駐車場	有り (1台無料)
学校区	鏡原小学校／鏡原中学校
ペット	不可
喫煙	室内・バルコニー禁煙 (電子タバコ含む)

部屋番号	101～104号室	105号室	201～204号室	205号室
間取り	1DK	1LDK	1DK	1LDK
月額賃料	99,000円	100,000円	104,000円	105,000円
床面積	31.88m ² / 9.64坪	31.46m ² / 9.51坪	31.88m ² / 9.64坪	31.46m ² / 9.51坪
間取り(帖)	洋5.2/ DK6/ WIC2.2	洋3.1/ LDK10.2/ WIC1.87	洋5.2/ DK6/ WIC2.2	洋3.1/ LDK10.2/ WIC1.87

株式会社 美ら島ライフクリエーション 沖縄県知事(1)第5809号
〒906-0012沖縄県宮古島市西里849-7アザミ7 202号
[TEL:050-1706-5733](tel:050-1706-5733) info@churashima.co.jp

主要設備	ガスコンロ／コンロ2口以上／システムキッチン／プロパンガス／バス・トイレ別／ユニットバス／浴槽／洗髪洗面化粧台／温水洗浄便座／浴槽／室内洗濯機置き場／電気衣類乾燥機／エアコン (冷暖房)／大容量クローゼット／靴箱／宅配ボックス／TVモニター付インターホン／オール洋間
その他設備	シャッター付窓／浄化槽
通信環境	インターネット (無料) wifi対応／ケーブルテレビ[宮古テレビ] (無料)
備考	退去時清掃費用 55,000円